



VALEN | Útulný priestor pre služby a kanceláriu, Ružinov



300 €/mesiac

| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Mierová |
| Druh: | Priestory |
| Typ objektu: | Kancelárske priestory |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Celková plocha: | 20 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Orientácia: | Juh |
| Úžitková plocha: | 20 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 20 m ² | Voda: | áno |
| Stav: | úplne prerobení | Kanalizácia: | áno |
| Pozícia: | Prízemie | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária VALEN ponúka na prenájom priestor na Mierovej ulici v Ružinove

PRIESTOR:

Útulný priestor s úžitkovou plochou 20 m², ktorý sa nachádza na prízemí s výbornou dostupnosťou. Priestor prešiel čerstvou úpravou – má položenú modernú svetlú dlažbu, nové stierky a kazetový strop, vďaka čomu pôsobí profesionálne a presvetlene.

Svojou dispozíciou je ideálny ako štúdio pre maséra, kozmetický salón, menšiu kanceláriu, privátne poradenstvo alebo iné služby. Parkovanie pre klientov je bezproblémové v bezprostrednom okolí budovy.

DISPOZÍCIA:

Hlavná miestnosť: Svetlá časť s veľkým oknom a radiátorom, ideálna pre hlavné pracovisko (napr.

masérsky stôl/kancelársky stôl).

Zázemie: Samostatná miestnosť, ktorá je kompletne pripravená na zriadenie kuchynky, personálneho zázemia alebo skladu. Nachádza sa tu vodovodná batéria, odtok a elektrická zásuvka.

Toaleta: Samostatné WC s umývadlom priamo v priestore, čo zaručuje maximálny komfort pre vás aj vašich klientov bez nutnosti opustiť prevádzku.

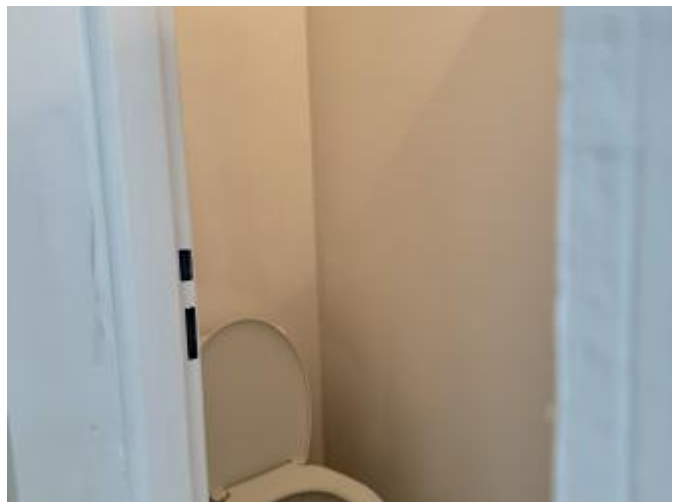
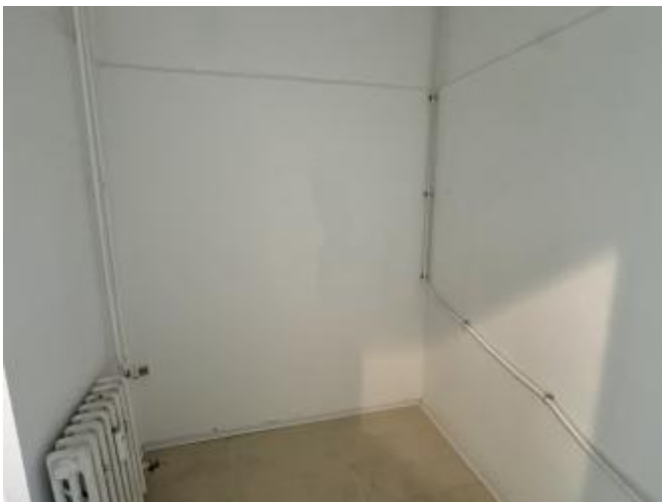
LOKALITA:

Mierová ulica patrí medzi najvyhľadávanejšie a strategické adresy v Ružinove. Lokalita sa vyznačuje hustou obytňou zástavbou a sídlom mnohých firiem či inštitúcií, čo zabezpečuje prirodzenú fluktuáciu ľudí a stály dopyt po službách. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (reštaurácie, kaviarne, obchody). Výhodou je bezproblémová dostupnosť autom, okamžité napojenie na obchvat a skvelé spojenie mestskou hromadnou dopravou (zastávky MHD v pešej dostupnosti), vďaka čomu vás klienti z akejkoľvek časti Bratislavy nájdu rýchlo a pohodlne.

Cena: 300 € / mesiac

Kontaktná osoba: Roland Reinold

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie VALEN.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roland Reinold
0948334878
reinold@valen.sk

